



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA GROPNIȚA, JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA**
CIF 4540534, cod postal 707226, tel/fax 0232/414.124; 0232/414.222,
e-mail: gropnita_iasi@yahoo.ro

HOTĂRÂREA nr. 104
privind aprobarea acordării loturi de teren pentru construire de
locuințe tinerilor din comuna Gropnița

Consiliul local al comunei Gropnița, județul Iași, întrunit în ședința ordinară a Consiliului din data de 18 decembrie 2020,

Având în vedere

- cererea depusă la Primăria comunei Gropnița de către persoane îndreptățite care respectă prevederile Legii nr. 15/2003 actualizată privind sprijinul tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrate sub nr. 6282/03.12.2020;
- raport întocmită de specialistul cadastru topo din aparatul de specialitate al Primarului comunei Gropnița înregistrat sub nr. 6353/08.12.2020 prin care solicită acordarea unui lot pentru construire casa, în baza Legii nr. 15/2003 loturi de case pentru tinerii din comuna Gropnița;
- proiectul de hotărâre privind acordarea de loturi de casă tinerilor din comuna Gropnița, inițiat de către Primarul comunei Gropnița,
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 1,2,3 din 2021;

În temeiul prevederilor art. 1, al. 1, 2, 3 și 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe; HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Având în vedere O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 1, al. 2, art. 3, art. 95, al. 2, art. 96, art. 98, art. 105, al. 1, art. 129, al. 1, al. 2, lit a coroborat cu al. 3, lit c, raportate la cele ale art. 155, al. 1, lit. C, art. 409, art. 610, al. 1, art. 611, al. 1 și al. 2, art. 612,

HOTĂRĂSTE:

Art. 1(1) Se aproba acordarea unui număr de 1 (un) lot de teren din domeniul privat al comunei Gropnița, pentru construirea de locuințe proprii, conform următoarelor reguli:

- Atribuirea terenului se face în folosință gratuită, pe durata existenței casei proprietate personală
- Beneficiarul terenului va achita taxa de teren conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare
- Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executării lucrărilor de construcție



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA GROPNIȚA, JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA**
CIF 4540534, cod postal 707226, tel/fax 0232/414.124; 0232/414.222,
e-mail: gropnita_iasi@yahoo.ro

- În cazul neînceperii construirii locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executării lucrărilor de construire
- În cazul neînceperii construirii locuinței în termen de 1 an, consiliul local retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit

(2) Se aprobă acordarea unui lot de casă tânărului CATARAMA DANIEL CONSTANTIN – CNP 1990412226783, cu domiciliul în satul Mălăești, comuna Gropnița, județ Iași, lot în suprafața de 500 mp, situat în T81, P768/1/3, suprafața învecinată după cum urmează: N: DS 767/3, E: A 768/1/8, S: A 768/1/8, V: DS 768/1/2.

Art. 2 Cererea astfel aprobată de către Consiliul Local va urma procedura de întocmire a procesului verbal de predare însoțite de ambele părți, din partea primăriei comisia pentru inventarierea domeniului privat al comunei actualizat prin HCL nr. 5/2021.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica copii după prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Iași, o va depune la dosarul de ședință și o va face publică prin afișare.

Nr. 104

GROPNIȚA - 18.12.2020



Președinte de ședință,
Marin BADIC

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Mihaela IONESCU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul pentru a 13 consilieri din cei 13 în funcție