

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL IASI**  
**COMUNA GROPNITA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 4 / 2019**

*privind acordul de principiu pentru cumpărarea terenului în suprafață de 9900 mp  
identificat în Tarlaua 16, situat administrativ în intravilan  
satului Gropnița, COMUNA GROPNITA,*

Consiliul Local al Comunei Gropnița, județul IASI, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28 ianuarie 2019;

Analizând Nota de fundamentare a primarului comunei Gropnița privind necesitatea și oportunitatea achiziționării de teren intravilan pentru UAT Gropnița, Rapoartele de specialitate nr. 313,314,315/23.01.2019, întocmite de Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gropnița prin care se propune cumpărarea imobilului-teren în suprafață de 9900 mp, proprietatea numitei Ionescu Gh. Liliana, domiciliată în Iași, strada George Coșbuc, nr. 2, județul Iași, la valoarea de circulație al acestuia, stabilit în urma negocierii, dar și al unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat;

Având avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local, Proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către Primarul comunei Gropnița și constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în art. 44 și art. 45, respectiv art. 39 - art. 43 din Legea nr. 215/2001;

Ținând cont de prevederile Legii nr.287/2009 - Codul Civil, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată, prevederile art. 123 alin.(1) ale Legii nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.c), art.45, art. 123, alin.(1) și art.115 din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Articolul 1:** Își dă acordul de principiu pentru cumpărarea următoarelor imobile: imobil casa și imobil-teren în suprafață de 9.900 mp, teren intravilan, proprietatea numitei Ionescu Gh. Liliana, domiciliată în Iași, strada George Coșbuc, nr. 2, județul Iași, în temeiul certificatului de moștenitor nr. 20/27.07.2016 autentificat la Biroul Notarial Individual Silion Anca-Ilinca, identificat după cum urmează:

- 1800 mp, situați în tarlaua 16, parcelele 280 și 281, identificat cu CF 60637, număr cadastral 60637, situat administrativ în satul Gropnița, COMUNA GROPNITA,
- 6900 mp, situați în tarlaua 16, parcela 284/1, categoria de folosință arabil, situat administrativ în satul Gropnița, COMUNA GROPNITA,
- 200 mp, situați în tarlaua 16, parcela Vh 282/1, categoria de folosință vii, situat administrativ în satul Gropnița, COMUNA GROPNITA,

- 1000 mp, situați în tarlăua 16, parcela cc283, categoria de folosință arabil, situat administrativ în satul Gropnița, COMUNA GROPNITA,
- Imobil C1 casa de locuit în suprafață de 48 mp, construită în anul 1958 și anexă gospodărească în suprafață de 56 mp construită în anul 1958, situate în satul Gropnița, comuna Gropnița, județ Iași

**Articolul 2:** Valoarea de cumpărare a acestor imobile va fi stabilită pornind de la raportul de evaluare întocmit de către un evaluator ANEVAR, prin negociere directă cu proprietarul, negociere realizată de către o comisie desemnată în acest scop printr-o hotărâre ulterioară.

**Articolul 3:** Prezenta hotărâre se va comunica la dosar hotărâri, dosar ședință Consiliul Local, Instituția Prefectului Județul IASI, Primarul comunei, Biroul Economic și se aduce la cunoștință publică prin afișare la panou, prin grija compartimentelor de specialitate competente.

Gropnița, 28 ianuarie 2019,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER

BADIC MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR UAT  
IONESCU MIHAELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul pentru a 12 consilieri din totalul de 12 prezenți, din cei 13 consilieri ai Consiliului Local al comunei Gropnița, județul Iași

