



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA GROPNIȚA, JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA**
CIF 4540534, cod postal 707226, tel/fax 0232/414.124; 0232/414.222,
e-mail: gropnita_iasi@yahoo.ro

HOTĂRÂREA nr. 45 / 2021

*privind vânzarea terenului în suprafață de 600 mp identificat în Tarlaua
18, Pcc548/2, CF 93, situat administrativ în intravilan
satului Forăști, COMUNA GROPNIȚA*

Consiliul Local al Comunei Gropnita, județul IASI, întrunit în ședință publică ordinară în data de 07 iunie 2021, convocata prin Dispozitia nr. 80/2021;

Analizând:

- Hotararea Consiliului Local al Comunei Gropnita nr. 61/2020 privind aprobarea vanzarii de principiu al terenului in suprafata de 862 mp;
- Raportul de expertiza a terenului intocmit de catre evaluator ANEVAR Independent Ciocan Răzvan care a stabilit valoarea de piața a terenului mentionat, intocmit in august 2020,
- Hotararea Consiliului Local al Comunei Gropnita nr. 7 din 29 ianuarie 2021,
- Proces verbal de negociere nr. 2834/19.05.2021
- Nota de fundamentare a primarului comunei Gropnita privind oportunitatea vanzării de teren intravilan în satul Gropnița, avand in vedere calitatea de proprietar asupra constructiilor de pe acest teren, prin cumparare de la SC ConsumCoop, a solicitantului,
- Rapoartele de specialitate întocmite de Compartimentul de specialitatea din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gropnița prin care se propune vanzarea imobilului-teren în suprafață de 600 mp identificat în Tarlaua 18, Pcc548/2, situat administrativ în intravilan satului Forăști, cuprins in domeniul privat al comunei la pozitia nr. 219, la valoarea de 7260 lei;

Având avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local, Proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către Primarul comunei Gropnita și constatând că sunt îndeplinite cerințele cuprinse în OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de prevederile Legii nr.287/2009 - Codul Civil, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată, prevederile art. 586;

În temeiul art. 196 din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Articolul 1: Se aprobă vanzarea catre SC ANDY IDA SRL, cod fiscal 22120709, a imobilului-teren în suprafață de 600 mp *identificat în Tarlăua 18, Pcc548/2, situat administrativ în intravilan satului Forăști*, carte funciara 93, numar cadastral 119, cuprins in domeniul privat al comunei la pozitia nr. 219, la pretul de 7260 lei, urmand a se face o singura plata din partea cumparatorului.

Articolul 2: Se imputerniceste doamna Mihaela Ionescu (CNP 2771019270592), secretar general al UAT Gropnita să semneze la BNP contractul de vanzare cumparare.

Articolul 3: Prezenta hotărâre se va comunica la dosar hotărâri, dosar ședință Consiliul Local, Instituția Prefectului Județul IASI, Primarul comunei, Biroul Economic și se aduce la cunoștință publică prin afișare, prin grija compartimentelor de specialitate competente.

Gropnita, 07 iunie 2021,
Hotararea nr. 45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
Boboc Vasile

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general UAT
Ionescu Mihaela

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul pentru a 12 consilieri din totalul de 12 prezenți, din cei 12 consilieri ai Consiliului Local al comunei Gropnița, județul Iași