

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
U.A.T. GROPNITA
Primar

PROIECT de HOTĂRÂRE nr.4457/15.07.2021
privind aprobarea acordării loturi de teren pentru construire de
locuințe tinerilor din comuna Gropnița

Primarul comunei Gropnița, jud Iasi, dl Oneaga Ionel,

Având în vedere

- cererea depusă la Primăria comunei Gropnița de către persoane îndreptățite care respectă prevederile Legii nr. 15/2003 actualizată privind sprijinul tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrate sub nr.
- raport întocmită de specialistul cadastru topo din aparatul de specialitate al Primarului comunei Gropnița înregistrat sub nr./2021 prin care solicită acordarea unui lot pentru construire casa, în baza Legii nr. 15/2003 loturi de case pentru tinerii din comuna Gropnița;
- proiectul de hotărâre privind acordarea de loturi de casă tinerilor din comuna Gropnița, inițiat de către Primarul comunei Gropnița,
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 1,2,3 din 2021;

În temeiul prevederilor art. 1, al. 1, 2, 3 și 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe; HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Având în vedere O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, art. 1, al. 2, art. 3, art. 95, al. 2, art. 96, art. 98, art. 105, al. 1, art. 129, al. 1, al. 2, lit a coroborat cu al. 3, lit c, raportate la cele ale art. 155, al. 1, lit. C, art. 409, art. 610, al. 1, art. 611, al. 1 și al. 2, art. 612,

PROPUNE :

Art. 1 Se aproba acordarea unui numar de 4 (patru) loturi de teren din domeniul privat al comunei Gropnița, pentru construirea de locuințe proprii, conform anexei la prezenta, conform următoarelor reguli:

- Atribuirea terenului se face în folosință gratuită, pe durata existenței casei proprietate personală
- Beneficiarul terenului va achita taxa de teren conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare
- Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii

terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire

- In cazul neinceperii construirii locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire
- In cazul neinceperii construirii locuintei in termen de 1 an, consiliul local retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit

Art. 2 Cererile astfel aprobate de catre Consiliul Local vor fi urma procedura de intocmire a proceselor verbale de predare insusite de ambele parti, din partea primariei comisia pentru inventarierea domeniului privat al comunei actualizat prin HCL.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica copii dupa prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Iasi, o va depune la dosarul de sedinta si o va face publica prin afisare.

Nr.

Data adoptării:

Inițiator proiect,

Primar,
Ionel ONEAGA

Avizează,

Secretar general,
jr. Mihaela IONESCU