

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA GROPNITA
PRIMAR

GROPNITA, Tel./fax 0232 414 222;
E-mail: primariagropnita@gmail.com

PROIECT de HOTĂRÂRE
privind aprobarea acordării loturi de teren pentru construire de
locuințe tinerilor din comuna Gropnița

Primarul comunei Gropnita,

Având în vedere:

- cererile depuse la Primăria comunei Gropnița de către persoane îndreptățite care respectă prevederile Legii nr. 15/2003 actualizată privind sprijinul tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrate sub nr. 6925/24.11.2021, 4948/16.08.2021, 5161/30.08.2021, 5683/23.09.2021, 5838/30.09.2021, 5904/04.10.2021, 7252/10.12.2021,
- proiectul de hotarare privind acordarea de loturi de casă tinerilor din comuna Gropnita, initiat de catre Primarul comunei Gropnita, nr. 105/2021,
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnita nr. 1,2,3 din 2021;

În temeiul prevederilor art. 1, al. 1, 2, 3 si 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte; HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Având în vedere O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, art. 1, al. 2, art. 3, art. 95, al. 2, art. 96, art. 98, art. 105, al. 1, art. 129, al. 1, al. 2, lit a coroborat cu al. 3, lit c, raportate la cele ale art. 155, al. 1, lit. C, art. 409, art. 610, al. 1, art. 611, al. 1 si al. 2, art. 612,

PROPUNE :

Art. 1 Se aproba acordarea unui numar de 7 (sapte) loturi de teren din domeniul privat al comunei Gropnita, pentru construirea de locuinte proprii, conform anexei la prezenta, conform urmatoarelor reguli:

- Atribuirea terenului se face in folosinta gratuita, pe durata existentei casei proprietate personala
- Beneficiarul terenului va achita taxa de teren conform prevederilor Codului Fiscal in vigoare
- Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire
- In cazul neînceperii construirii locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire

- În cazul neinceperii construirii locuinței în termen de 1 an, consiliul local retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit

Art. 2. Cererile astfel aprobate de către Consiliul Local vor fi urma procedura de întocmire a proceselor verbale de predare însoțite de ambele părți, din partea primăriei comisia pentru inventarierea domeniului privat al comunei actualizat prin HCL.

Art. 3. Secretarul comunei Gropnița va comunica prezenta: Instituției Prefectului Județului Iași, pentru verificarea legalității, Consiliului Județean Iași, Primarului comunei Gropnița și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Comunei Gropnița.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ionel ONEAGA

Secretar general al UAT Gropnița,
Mihaela IONESCU