

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA GROPNITA
PRIMAR

GROPNITA, Tel./fax 0232 414 222;
E-mail: primariagropnita@gmail.com

PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 3
privind aprobarea acordării loturi de teren pentru construire de
locuințe tinerilor din comuna Gropnița

Primarul comunei Gropnita,

Având în vedere:

- cererile depuse la Primăria comunei Gropnița de către persoane îndreptățite care respectă prevederile Legii nr. 15/2003 actualizată privind sprijinul tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală și proiectul de hotărâre privind acordarea de loturi de casă tinerilor din comuna Gropnita, inițiat de către Primarul comunei Gropnita, nr. .../2022,
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnita nr. 1,2,3 din 2022;

În temeiul prevederilor art. 1, al. 1, 2, 3 și 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe; HG nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003,

Având în vedere O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 1, al. 2, art. 3, art. 95, al. 2, art. 96, art. 98, art. 105, al. 1, art. 129, al. 1, al. 2, lit a coroborat cu al. 3, lit c, raportate la cele ale art. 155, al. 1, lit. C, art. 409, art. 610, al. 1, art. 611, al. 1 și al. 2, art. 612,

PROPUNE :

Art. 1 Se aproba acordarea unui numar de 8 (opt loturi de teren din domeniul privat al comunei Gropnita, pentru construirea de locuinte proprii, conform anexei la prezenta, conform urmatoarelor reguli:

- Atribuirea terenului se face in folosinta gratuita, pe durata existentei casei proprietate personala
- Beneficiarul terenului va achita taxa de teren conform prevederilor Codului Fiscal in vigoare
- Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire
- In cazul neinceperii construirii locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executarii lucrarilor de construire
- In cazul neinceperii construirii locuintei in termen de 1 an, consiliul local retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit

Art. 2. Cererile astfel aprobate de catre Consiliul Local vor fi urma procedura de întocmire a proceselor verbale de predare insusite de ambele parti, din partea primariei comisia pentru inventarierea domeniului privat al comunei actualizat prin HCL.

Art. 3. Secretarul comunei Gropnita va comunica prezenta: Institutiei Prefectului Județului Iași, pentru verificarea legalitatii, Consiliului Judetean Iasi, Primarului comunei Gropnița și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Comunei Gropnița.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ionel ONEAGA

Secretar general al UAT Gropnița,
Mihaela IONESCU