



HOTĂRÂREA

nr. 59 din 09.08.2022

privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr. 576 din 2003 având drept concesionar pe Rotaru Gh. Gheorghe

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;
- b) art. 18 alin. (9) din Contractul de concesiune nr. 14/ 17.05.2006,
- c) art. 41 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare, care prevede "Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune ori de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit. În aceleași condiții se transmite și autorizația de construire",
- d) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr. 839/ 2009,
- e) art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.139 alin.(3) lit. e), art.140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de:

- a. Contractul de concesiune nr. 576 din 05 martie 2003 încheiat între Comuna Gropnița, județul Iași și Rotaru Gh. Gheorghe
- b. Contractul de vânzare autenticat sub nr. 5276/ 08.06.2022 încheiat de SPN Coste Stefan și Asociații între Rotaru Gh. Gheorghe și Manolache Vasile prin mandat,

Luând act de:

- a. cererea înaintată de către dl Manolache Vasile, prin mandat de a prelua contractul de concesiune a dl. Rotaru Gh. Gheorghe ca urmare a cumpărării imobilului construit pe terenul concesionat, cerere înregistrată sub nr. 5310 din 28.07.2022;
- b. referatul de aprobare nr. 5398/02.08.2022 al initiatorului de proiect nr. 62/02.08.2022 și proiectul aferent inițiat de către primarul comunei Gropnița;
- c. raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 5399/ 02.08.2022;
- c. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gropnița;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 576 din 05 martie 2003 încheiat între Comuna

Gropnita, județul Iasi, in calitate de concedent și Rotaru Gh. Gheorghe, in calitate de concesionar, avand ca obiect suprafata de 0,10 ha teren intravilan din satul Bulbucani, comuna Gropnita, tarlăua 50, parcela 520/3/13, numar cadastral 62028.

Art. 2 - Se aprobăpreluarea contractului de concesiune nr. 576 din 05 martie 2003 încheiat între Comuna Gropnita, județul Iasi și Rotaru Gh. Gheorghe, în sensul transmiterii tuturor drepturilor și obligațiilor (inclusiv a penalităților aferente, dacă este cazul) ce decurg din acest contract, către numitul Manolache Vasile, **domiciliat în satul Bulbucani, comuna Gropnita, judet Iasi.**

Art. 3. - Conform celor stipulate la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre, se va încheia un contract de cesionare între Comuna Gropnita și numitul Manolache Vasile, cu respectarea tuturor clauzelor contractuale prevăzute în contractul de concesionare inițial.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul comunei să încheie contractul de cesionare prevăzute la art. 3

Art. 5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Iasi.

Art. 6. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Gropnita prin compartimentele de specialitate.

Art. 7. Hotărârea se comunică Primarului Comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, persoanelor enumerate la art. 1, Instituției Prefectului Județului Iasi și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru MARTIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNITA,
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 59 / 09.08.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți		Voturi necesare 7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii 13		
2	Numărul consilierilor locali în funcție 13		
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii 13		
4	Numărul voturilor „PENTRU” 13		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat 0		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat 0		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 59 / 09.08.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	09.08.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	23.08.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	10.08.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		