



HOTĂRÂREA

nr. 60 din 09.08.2022

privind dezmembrarea imobilului CF 60524

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei prin care solicita dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60524 compus din teren în suprafață de 7614 mp și construcțiile c1 – 1386 mp, c2 -189 mp, C3 – 44 mp, C4 – 17 mp, C5 – 1874 mp, care se va dezmembra în 2 loturi conform referatului de admitere nr. 18333 / 29.07.2022 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău,
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei nr. 63 din data de 04.08.2022,
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița,
- Raportul compartimentului de urbanism, compartimentul de specialitate din aparatul Primarului comunei nr. 5506 / 2022,
- Inventarul domeniului public al comunei Gropnița, cuprins în H.G. nr. 34 din 16 mai 2002, anexa 35, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 75/2019, poziția 47,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60524 compus din teren în suprafață de 7614 mp și construcțiile C1 – 1386 mp, C2 -189 mp, C3 – 44 mp, C4 – 17 mp, C5 – 1874 mp, care se va dezmembra în 2 loturi conform referatului de admitere nr. 18333 / 29.07.2022 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău:

- lot 1 cu număr cadastral 62045 compus din suprafața de 4408 mp, construcția C1 în suprafață de 1386 mp, construcția C2 în suprafață de 189 m, construcția C3 în suprafață de 44 mp și construcția C4 în suprafață de 17 mp,

- lot 2 cu număr cadastral 62046 compus din suprafața de 3206 mp și construcția C5 în suprafață de 1874 mp,

Art. 2. - Se împuternicește SECRETARUL GENERAL al comunei Gropnița, doamna Ionescu Mihaela, pentru a semna documentația de dezmembrare la Birou Notarial Public.

Art. 3. - Secretarul general al comunei va comunica copii după prezenta hotărâre primarului, Instituției Prefectului județului Iași - pentru controlul legalității actelor administrative, va depune câte o copie în dosarul de ședință și în dosarul cu evidența hotărârilor, o va face publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru MARTIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNITĂ,
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 60 / 09.08.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți		Voturi necesare 7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii 13		
2	Numărul consilierilor locali în funcție 13		
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii 13		
4	Numărul voturilor „PENTRU” 13		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat 0		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat 0		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 60 / 09.08.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	09.08.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	23.08.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	10.08.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	10.08.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	10.08.2022	