



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.9 din 31.01.2023

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a clădirii fostei Școli din satul Forăști

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129, al. 1, al. 2, lit c, al. 6, lit a, art. 302-331 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 52 din 2003 privind transparenta decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informația de interes public,
- Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 / 2009;

Ținând cont de:

- a) cererea adresată de Asociația Schimbăm vieți pentru a concesiuna un imobil de pe raza comunei Gropnița în vederea creării unui centru de recuperare pentru bătrâni, cerere înregistrată sub nr. 458/26.01.2023;
- b) cartea funciară nr. 60910 - C1 ce cuprinde construcții administrative și social culturale, suprafață de 467 mp, Școala Forăști, suprafața desfășurată 467 mp, ce reies din extrasul de informare nr. 727 din 05.01.2023 emis de către OCPI Iași,
- c) Avizul conform emis de către Ministerul Educației Naționale nr. 8971/16.04.2018 prin care s-a schimbat destinația terenului în suprafață de 1200 mp și a corpului de clădire în suprafață de 467 mp din spațiu de învățământ în spațiu cu destinație socială pentru pe perioadă de 15 ani, conform Ordinului OMENCS nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 587 din 31.01.2023 și proiectul de hotărâre nr. 9/31.01.2023 inițiat de către Primarul comunei Gropnița, județ Iași prin care arată necesitatea și oportunitatea dezvoltării de servicii sociale pe raza comunei Gropnița, precum și oportunitatea de a aduce la bugetul local al unui venit din concesiunea unei clădiri care de altfel ar impune cheltuieli de întreținere,
- raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol, Fond Funciar, Urbanism și Disciplina în Construcții nr. 588 din 2023,
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Gropnița nr. 1, 2 și 3 din 2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă inițierea procedurilor legale privind concesionarea, prin licitație publică, a clădirii fostei Școli din satul Forăști (clădire identificată prin CF 60910 - C1, situată în tarlăua 14, parcele 434, 433, 431, suprafața construită la sol de 467 mp) și a terenului aferent construcției în suprafață de 1200 mp identificați în CF 60910, în vederea desfășurării de activități sociale.

Art. 2 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Gropnița, prin aparatul său de specialitate.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Gropnița și se comunică Instituției Prefectului al județului Iași - Direcția controlul legalității actelor și contencios administrativ, Primarul comunei Gropnița și Biroului Financiar - Contabilitate din cadrul U.A.T. Gropnița, județul Iași.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GROPNIȚA
Ionel ONEAGA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNIȚA
Mihaela IONESCU