



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.14 din 16.02.2023

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a clădirii denumite Cămin Cultural din sat Forăști și a terenului și anexelor aferente acestuia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 361, al. 2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- b) art. 129, al. 1, al. 2, lit. c, al. 6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- c) Legii nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informația de interes public,
- e) Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Legea nr. 287 / 2009 privind aprobarea noului Cod Civil al României,

Ținând cont de:

- a) cartea funciară nr. 60909 ce cuprinde terenul în suprafața de 3.100 mp, tarlăua 14, parcela 434, 433, 431 și construcții, după cum urmează: C1 construcții administrative, suprafață de 217 mp, Cămin Forăști, C2 construcții anexă 5 mp și C3 construcție anexa 12 mp, ce reies din extrasul de informare nr. 113 din 04.01.2018 emis de către OCPI Iași,

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. din 16.02.2023 și proiectul de hotărâre nr. 14/16.02.2023 inițiat de către Primarul comunei Gropnița, județ Iași prin care arată necesitatea și oportunitatea aprobării trecerii imobilelor cuprinse în cartea funciară nr. 60909 din domeniul public în domeniul privat al comunei Gropnița ca urmare a încetării uzului și interesului public local deoarece:

- a) Compania Națională de Investiții S.A. derulează obiectivul de investiții „Construire așezământ cultural în sat Gropnița, comuna Gropnița, județul Iași” (contractul de execuție de lucrări nr. 177/22.02.2023), obiectiv care asigură condițiile pentru desfășurarea de activități culturale în comună la standardele necesare;
- b) starea de degradare avansată a clădirii Căminului Cultural existent, construit în 1960, care nu poate fi folosit pentru activități culturale și nu mai este folosit de mai mulți ani pentru acest scop, nemaiputând fi exercitate servicii publice în acest spațiu;

- raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol, Fond Funciar, Urbanism și Disciplina în Construcții nr. din 2023,

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Gropnița nr. 1, 2 și 3 din 2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Gropnița a imobilelor cuprinse în cartea funciară nr. 60909, după cum urmează: terenul în suprafața de 3.100 mp (tarla 14, parcela 434, 433, 431) și construcții, mai exact: C1 construcții administrative, suprafață de 217 mp, Cămin Forăști, C2 construcții anexă 5 mp și C3 construcție anexă 12 mp, conform extrasului de informare nr. 113 din 04.01.2018 emis de către OCPI Iași deoarece:

a. Compania Națională de Investiții S.A. derulează obiectivul de investiții „Construire așezământ cultural în sat Gropnița, comuna Gropnița, județul Iași” (contractul de execuție de lucrări nr. 177/22.02.2023), obiectiv care asigură condițiile pentru desfășurarea de activități culturale în comună la standardele necesare;

b. starea de degradare avansată a clădirii Căminului Cultural existent, construit în 1960, care nu poate fi folosit pentru activități culturale și nu mai este folosit de mai mulți ani pentru acest scop;

(2) Se declară încetarea interesului public pentru imobilele identificate prin cartea funciară nr. 60909, după cum urmează: terenul în suprafața de 3.100 mp (tarla 14, parcela 434, 433, 431) și construcții: C1 construcții administrative, suprafață de 217 mp, Cămin Forăști, C2 construcții anexă 5 mp și C3 construcție anexă 12 mp.

Art. 2 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Gropnița, prin aparatul său de specialitate.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Gropnița și se comunică Instituției Prefectului al județului Iași - Direcția controlul legalității actelor și contencios administrativ, Primarul comunei Gropnița și Biroului Financiar - Contabilitate din cadrul U.A.T. Gropnița, județul Iași.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GROPNIȚA
Ionel ONEAGA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNIȚA
Mihaela IONESCU