

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARIA GROPNITA

Nr 3726 din 09.06.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 12.06.2023

Urmare cererii adresate de COMUNA GROPNITA – CUI 4540534 - reprezentată prin primar ONEAGA IONEL

domiciliul			municipiul	GROPNITA	
cu _____ în județul	IASI		orașul		
sediul			comuna		
satul	BULBUCANI		sectorul	cod poștal	707226
strada	Principală		nr. 24 bl.	sc.	et. ap.
telefon / fax	0232414124/0232414222		e-mail	primariagropnita@gmail.com	
înregistrată la nr.	3726	din	09.06.2023		

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:
CONSTRUIRE TEREN DE SPORT PENTRU COPII SI TINERET LA ȘCOALA SĂVENI, COMUNA
GROPNITA, JUDEȚUL IAȘI

Funcțiunea construcției este de bază sportivă,

Construcția va avea o suprafață construită la sol (teren multisport) de 800,00 mp și suprafața împrejmuită de 1020,00 mp, mp, regim de înălțime P(partier). Terenul de sport va fi dotat set de gradene pentru spectatori, set de porti pentru minifotbal cu panou baschet și fileu tenis, trotuar beton cu lățimea de un metru pe tot conturul împrejurii terenului

Restul terenului din incintă și adiacent se va înierba, construcția va fi racordată la alimentare cu energie electrică pentru instalația de nocturnă.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul		Iasi	
municipiul			
orașul		satul	Săveni
comuna	Gropnita		sectorul
cod poștal	707229	strada	Scolii
		nr.	1 bl.
		sc.	et.
		ap.	
Cartea funciară	60883		
Fișa bunului imobil			
	60883		
sau nr. cadastral	T – 4, (Ts – 136)		

- lucrări în valoare de 366757,46 lei

- în baza **Documentației tehnice - D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**DTAC + DTOE**), respectiv nr.: 23/2022 din 16.11.2022, a fost elaborată de SC PRO CONSULTING EXPERT SRL cu sediul în județul _____ lași _____ municipiul / orașul / comuna _____ lași _____ sectorul / sat _____ cod poștal _____ strada Sărării, Colegiul Tehnic nr. 189 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____, respectiv de Gheorghe Dragoș Rusu - arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 4282, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ lași _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (DTAC+DTOE SAU DTAD) -VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE- ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de gouri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la Groapa de gunoi autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ 5 _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 6 luni luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 6 luni luni / zile de la data emiterii, interval în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
ONEAGA IONEL

SECRETAR GENERAL
Jr. IONESCU MIHAELA

L.S.



ÎNTOCMIT,
Prenume NUME

ARHITECT ȘEF,
ARDELEANU VALENTIN

Taxa de autorizare în valoare de lei SCUTIT a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 12.06.2023 însoțită de (1) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

L.S.

ÎNTOCMIT,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

