



# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

## HOTĂRÂREA

nr.52 din 29.06.2023

*privind dezmembrarea imobilului CF 60909*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a. Referatul de aprobare al Primarului comunei prin care solicita dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60909 compus din teren în suprafață de 3100 mp și construcțiile c1 – 217 mp, c2 – 5 mp, c3 – 12 mp care se va dezmembra în 2 loturi conform referatului de admitere nr. 17218 / 21.06.2023 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău,
- b. Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei nr. 59 din data de 26.06.2023,
- c. Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița,
- d. Raportul compartimentului de urbanism, compartimentul de specialitate din aparatul Primarului comunei nr. / 2023,
- e. Inventarul domeniului public al comunei Gropnița, cuprins în H.G. nr. 34 din 16 mai 2002, anexa 35, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 75/2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

întreținut în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60909 compus din teren în suprafață de 3100 mp și construcțiile c1 – 217 mp, c2 – 5 mp, c3 – 12 mp care se va dezmembra în 2 loturi conform referatului de admitere nr. 17218 / 21.06.2023 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău:

- lot 1 cu număr cadastral 62118 compus din suprafața de 1429 mp, construcția C1 în suprafață de 217 mp și construcția C2 în suprafață de 5 m, ....

- lot 2 cu număr cadastral 62119 compus din suprafața de 1671 mp, construcția c1 - 12 mp.

Art. 2. - Se împuternicește primarul comunei Gropnița, domnul Oneaga Ionel, pentru a semna documentația de dezmembrare la Birou Notarial Public.

Art. 3. - Secretarul general al comunei va comunica copii după prezenta hotărâre primarului, Instituției Prefectului județului Iași - pentru controlul legalității actelor administrative, va depune câte o copie în dosarul de ședință și în dosarul cu evidența hotărârilor, o va face publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Adrian-Ovidiu PEPELEA

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNITA,  
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 52 / 29.06.2023

| PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ      |                                                                                                                 | Vot prin ridicarea mâinii individual                         |    |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----|
| HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL |                                                                                                                 |                                                              |    |
| 0                               | Hotărâre care se adoptă cu votul:<br><b>majorității simple a consilierilor locali prezenți</b>                  | Voturi necesare                                              | 7  |
| 1                               | Numărul consilierilor locali, potrivit legii                                                                    |                                                              | 13 |
| 2                               | Numărul consilierilor locali în funcție                                                                         |                                                              | 13 |
| 3                               | Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii                                                    |                                                              | 13 |
| 4                               | Numărul voturilor „PENTRU”                                                                                      |                                                              | 13 |
| 5                               | Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”                                                                                   | Voturile „ABȚINERE” se<br>numără la voturile<br>„ÎMPOTRIVĂ”. | 0  |
| 6                               | Numărul voturilor „ABȚINERE”                                                                                    |                                                              | 0  |
| 7                               | Numărul consilierilor locali care absentează motivat                                                            |                                                              | 0  |
| 8                               | Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat                                                          |                                                              | 0  |
| 9                               | Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii,<br>neavând drept de vot |                                                              | 0  |

**PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,**  
**ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 52 / 29.06.2023**

| Nr.<br>crt. | Operațiuni efectuate                                                       | Data       | Semnătura<br>persoanei<br>responsabile să<br>efectueze<br>procedura                 |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 0           | 1                                                                          | 2          | 3                                                                                   |
| 1           | Adoptarea hotărârii                                                        | 29.06.2023 |  |
| 2           | Comunicarea către primar                                                   |            |                                                                                     |
| 3           | Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii | 12.07.2023 |  |
| 4           | Comunicarea către prefectul județului                                      |            |                                                                                     |
| 5           | Comunicarea către persoanele cărora li se adresează                        |            |                                                                                     |
| 6           | Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu                  |            |                                                                                     |