



HOTĂRÂREA

nr.74 din 11.10.2023

privind dezmembrarea imobilului CF 62096

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei nr. 6221/2023 prin care solicită dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 62096 compus din teren în suprafață de 478 mp care se va dezmembra în 2 loturi conform referatului de admitere nr. 20697 / 04.08.2023 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău;
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei nr. 86 din data de 27.09.2023;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gropnița, nr. 6224, 6225 și 6226/2023;
- Raportul compartimentului de urbanism, compartimentul de specialitate din aparatul Primarului comunei nr. 6222 / 2023;
- Inventarul domeniului public al comunei Gropnița, cuprins în H.G. nr. 34 din 16 mai 2002, anexa 35, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gropnița nr. 75/2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

întreunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 62096 compus din teren în suprafață de 478 mp și o clădire, imobil care se dezmembrează în două loturi conform referatului de admitere nr. 20697 / 04.08.2023 emis de OCPI Iași - BCPI Hârlău:

- lot 1 cu număr cadastral 62307 teren în suprafață de 278 mp,

- lot 2 cu număr cadastral 62308 teren în suprafață de 200 mp și construcția c1 - 145 mp.

Art. 2. - Se împuternicește primarul comunei Gropnița, domnul Oneaga Ionel, pentru a semna documentația de dezmembrare la Birou Notarial Public.

Art. 3. - Secretarul general al comunei va comunica copii după prezenta hotărâre primarului, Instituției Prefectului județului Iași - pentru controlul legalității actelor administrative, va depune câte o copie în dosarul de ședință și în dosarul cu evidența hotărârilor, o va face publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian BADIC

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNIȚA,
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 74 / 11.10.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 74 / 11.10.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	11.10.2023	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	24.10.2023	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		