



HOTĂRÂREA

nr.75 din 11.10.2023

privind aprobarea concesiunii unei suprafețe intravilan sat Forăști, comuna Gropnița, județ Iași

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ - publicat în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019;
- b. art. 120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c. art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d. art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- e. art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. c și art. 82 din Legea nr. 273/2006 privind 8 nanșele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- f. Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică Monitorul Oficial nr.749/03.12.2013;

Ținând cont de:

- a. Raportul de evaluare nr. 112 din 27.09.2023 întocmit de către SC Diaconu și asociații - membru corporativ ANEVAR, autorizația nr. 0175,
- b. Studiul de oportunitate întocmit de către SC Dasim AD Management SRL, în temeiul contractului de prestări servicii existent;
- c. referatul de aprobare al primarului comunei Gropnița, înregistrat sub nr. 6230 din 28.09.2023 la proiectul de hotărâre nr. 87 din 28.09.2023;
- d. raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 6496 din 11.10.2023 ;
- e. avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gropnița, nr. 6460, 6459 și 6458/10.10.2023;

Luând act de:

- a. H.C.L. nr.11/28.02.2023 a Consiliului Local Gropnița, județul Iași privind alipirea de imobile din intravilan Forăști cuprinse în inventarul domeniului privat al Comunei Gropnița;
- b. H.C.L. nr.22/28.02.2023 a Consiliului Local Gropnița, județul Iași privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr.11/2023 privind alipirea de imobile din intravilan Forăști cuprinse în inventarul domeniului privat al Comunei Gropnița;
- c. H.C.L. nr.46/26.06.2023 a Consiliului Local Gropnița, județul Iași privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Comunei;

d. H.C.L. nr.47/27.06.2023 a Consiliului Local Gropnița, județul Iași privind modificarea inventarului domeniului privat al Comunei Gropnița;

e. Extrasul de Carte funciară pentru Informare nr.14242/16.05.2023 pentru terenul intravilan în suprafață de de 36.906,00 mp, număr cadastral 62060, situat în sat Forăști, comuna Gropnița, județul Iași, tarlăua T18,57, P534/1/1, 619/1/54, 619/1/55, 619/1/56, 619/1/57, 619/1/61;

f. Planul de amplasament și delimitarea imobilului nr.cadastral cadastral 62060, situat în sat Forăști, comuna Gropnița, județul Iași, tarlăua T18,57, P534/1/1, 619/1/54, 619/1/55,

619/1/56, 619/1/57, 619/1/6, elaborat de către S.C. EXPERT TOPO CADASTRU S.R.L.;

g. Avizul favorabil nr.617/ST IS/04.07.2023 dat de către Agenția Națională pentru Aree protejate, serviciul Teritorial Iași pentru concesionarea terenului în suprafață de de 36.906,00 mp, număr cadastral 62060, situat în sat Forăști, comuna Gropnița, județul Iași, tarlăua T18,57, P534/1/1, 619/1/54, 619/1/55, 619/1/56, 619/1/57, 619/1/61;

h. Avizul favorabil nr.2842/PS/15.09.2023 dat de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale pentru concesionarea terenului în suprafață de de 36.906,00 mp, număr cadastral 62060, situat în sat Forăști, comuna Gropnița, județul Iași, tarlăua T18,57, P534/1/1, 619/1/54, 619/1/55, 619/1/56, 619/1/57, 619/1/61;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROPNIȚA

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 36.960,00 m.p., situat în intravilanul satului Forăști, comuna Gropnița, județul Iași, identificat cu număr cadastral 62060, înscris în Cartea Funciară numărul 62060 a comunei Gropnița, județul Iași, compus din 34.391,00 m.p. având categoria de folosință "curți construcții", amplasat în tarla nr. 57, parcelă nr. 619/1/54, 619/1/55, 619/1/56, 619/1/57 și 619/1/61 și 2.569,00 m.p., având categoria de folosință "neproductiv", amplasat în tarla 18, parcela nr. 534/1/1 pentru o durată de 49 de ani.

Art. 2 - Se aprobă studiul de oportunitate întocmit în vedereaconcesionării terenului în suprafață de 36.960,00 m.p., situat în intravilanul satului Forăști, comuna Gropnița, Județul Iași, identificat cu număr cadastral 62060, înscris în Cartea Funciară numărul 62060 a comunei Gropnița, județul Iași, compus din 34.391,00 m.p. având categoria de folosință "curți construcții", amplasat în tarla nr. 57, parcelă nr. 619/1/54, 619/1/55, 619/1/56, 619/1/57 și 619/1/61 și 2.569,00 m.p., având categoria de folosință "neproductiv", amplasat în tarla 18, parcela nr. 534/1/1, ce constituie anexa nr. 1 la prezenta.

Art. 3 - Se însușește raportul de evaluare nr. 112 din 27.09.2023 întocmit de către SC Diaconu și asociații - membru corporativ ANEVAR, autorizația nr. 0175 înregistrat la UAT Gropnița sub nr. 6227/2023, ce constituie anexa nr. 2 la prezenta.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată în termen prin grija secretarului general a comunei Gropnița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian BADIC

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GROPNIȚA,
Mihaela IONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 75 / 11.10.2023

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 75 / 11.10.2023

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	11.10.2023	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	24.10.2023	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		